



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ
Посл.бр. РЗ-23/23
Дана: 20. марта 2023.године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Основни суд у Сремској Митровици судија овог суда Зорица Радекић Корица у правној ствари предлагача Јовановић (Радојко) Мирјане из Сремске Митровице ул. Милоша Обилића бр. 141 ЈМБГ 1111968178407 коју заступа пуномоћник Паровић Драган адвокат из Сремске Митровице и противника предлагача Цветковић (Јован) Марија сада непознатог пребивалишта и боравишта, ради полагања новца у судски депозит, донео је дана 20. марта 2023.године, следеће:

РЕШЕЊЕ

Усваја се предлог предлагача Јовановић (Радојко) Мирјане из Сремске Митровице ул. Милоша Обилића бр. 141 ЈМБГ 1111968178407 па се прима у судски депозит новчани износ од **1.133еура** у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, на име исплате сувласничког дела у 1/18 на некретнинама уписаним у л.н.бр. 20347 к.о. Сремска Митровица и то на једнособном стану, број посебног дела 8, евиденцијски број 20, коросне површине 52м² на првом спрату стамбене зграде за колективно становање број објекта 1 у ул. Шишатовачка бр. 1 улаз бр. 3 саграђене на парцели бр. 63 површине 428м² са припадајућим правима на згради и парцели, сувласника **Цветковић (Јован) Марија** сада непознатог пребивалишта и боравишта, на рачун судског депозита број 840-293802-64 са позивом на број РЗ-23/23.

Позива се Цветковић (Јован) Марио сада непознатог пребивалишта и боравишта да у року од 30 дана преузме новац депонован код Основног суда у Сремској Митровици на име дуга тако што ће доставити суду инструкцију о плаћању – број текућег рачуна на који се депоновани новац има исплатити.

Након истека три године од дана пријема позива да преузме новац из судског депозита, суд ће решењем утврдити да је предмет депозита постао државна својина односно да право располагања припада јединици локалне самоуправе на чијем се подручју предмет депозита налази.

Образложење

Дана 16.марта 2023. године предлагач Јовановић Мирјана је је поднела предлог за полагање новчаног износа у судски депозит где је навела да је сувласник у 17/18 дела а Цветковић Марио у 1/18 дела на некретнинама уписаним у л.н.бр. 20347 к.о. Сремска Митровица и то на једнособном стану, број посебног дела 8, евиденцијски број 20, коросне површине 52м² на првом спрату стамбене зграде за колективно становање број објекта 1 у ул. Шишатовачка бр. 1 улаз бр. 3 саграђене на парцели бр. 63 површине 428м² са припадајућим правима на згради и парцели. По поравнању закљученим пред Основним судом у Сремској Митровици посл.бр.Р1-51/22 од 14.3.2023.године предлагач је обавезана да у судски депозит уплати износ од 1.133еура и динарској

противвредности по средњем курсу на дан уплате са позивом на посл.бр.Р1-51/22 у корист противника предлагача Цветковић Мариа.

У прилогу је достављено поравнање закључено пред овим судом у предмету посл.бр.Р1-51/23.

Разматрајући предлог, суд је утврдио да је исти основан у целости. Током поступка деобе пред овим судом у предмету посл.бр.Р1-51/23 је утврђено да Цветковић Марио нема пребивалиште и боравиште које се може утврдити па му је суд поставио привременог старатеља у лику адвоката Јована Крстића. На рочишту које је одржано дана 14.3.2023.године, суду је приложен налаз и мишљење вештака грађевинске струке Радмиле Адамовић Рауковић где је непокретност која је предмет деобе процењена на износ од 20.400,00еура , да је вредност сувласничког дела предлагатељице 19.267еура а противника предлагача 1.133еура , где су странке закључиле поравнање а предлагатељица обавезана да износ од 1.133еура уплати у судски депозит на име исплате сувласничког дела.

Имајући у виду напред наведено суд је сагласно одредби члана 211 – 224 Закона о ванпарничном поступку донео одлуку као у изреци и одобрио пријем новчаног депозита у износу од 1.133еура у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате а све имајући у виду да је постигнуто поравнање међу странкама а да противник предлагача није доступан како би преузео овај износ на име свог сувласничког дела.

Имајући у виду наведено суд је донео одлуку као у изреци.

СУДИЈА
Зорица Радекић Корица с.р
За тач.отправка

Правна поука : против овог решења дозвољена је жалба Вишем суду у Ср.Митровици у року од 8 дана од добијања истог а путем овог суда.

